ROMANIA

JUDETUL ARAD

PRIMARIA COMUNEI BRAZII

Nr.319 din 07.02.2020

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind incheierea unui contract de inchiriere cu TELEKOM ROMANIA COMUNICATIONS S.A. pentru spatiul situat in incinta scolii primare cu cls. I-IV, din localitatea Secas .**

Primarul comunei Brazii,

 Având în vedere:

* Referatul de aprobare a Primarului interimar al Comunei Brazii nr .296/07.02.2020 ;
* Prevederile Legii nr.213/1998  , art.4 si art.10 , alin.(2) si (3) privind proprietatea publicã şi regimul juridic al acesteia ,modificată şi  completată ulterior ;
* Raportul cu nr. 297 / 07.02.2020 întocmit de compartimentul impozite si taxe locale din cadrul Primăriei comunei Brazii ;
* adresa TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATION S.A., prin care a solicitat incheierea unui contract de inchiriere ( drep de acces – conform prevederilor Legii nr.159/2016 , pe o perioada de 10 ani;
* Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brazii pentru proiectul de hotarare mentionat mai sus;
* Prevederile art. 10 , alin. (2) , din Legea nr.213/1998 , privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.129 alin. (1) alin. 2 lit. b şi alin. 4 lit. „d„ şi „e„ şi art.139 alin. (3) litera „d„ din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Brazii, judeţ Arad , în şedinţa ordinară legal constituită, propune ;

**PROIECT DE HOTARARE:**

Art.1. Se aproba incheierea unui contract de inchiriere cu TELEKOM ROMANIA COMUNICATIONS S.A. pentru spatiul situat in incinta scolii primare cu cls. I-IV, din localitatea Secas , conform contractului .

**Art.2.** Prezenta hotarare, va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza, cat si celor in drept ;

Instituţiei Prefectului – Judeţul Arad;

Primarului comunei Brazii;

Secretarului comunei Brazii;

TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. ;

 **Vizat**

 **PRIMAR interimar SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

 VESA NICUSOR VASILE MATES RODICA

**REFERAT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 246 / 2511 / 14.05.2004, încheiat între Primăria Orașului Recaș și TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. (fost Romtelecom S.A.)**

 Având în vedere adresa TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATION S.A., înregistrată la Primăria Orașului Recaș sub nr. 16.848 / 31.10.2018;

 Luând în considerare prevederile cap. II, pct. 2.1 din contractul de închiriere nr. 246 / 2511 / 14.05.2004, încheiat între Primăria Orașului Recaș și TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. (fost Romtelecom S.A.), privind închirierea spaţiului în suprafață totală de 46 m2, situat în localitatea Izvin nr. 179, oraș Recaş, județ Timiş;

 Ținând seama de prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cuprevederile art. 36 alin. (1) şi alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 123 alin. (1) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că chiriașa este la zi cu plata chiriei,

 Propunem analizarea pe comisii şi în şedinţă de consiliu, a posibilităţii adoptării unei hotărâri a Consiliului Local Recaş privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 246 / 2511 / 14.05.2004, încheiat între Primăria Orașului Recaș și TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. (fost Romtelecom S.A.), privind închirierea spaţiului în suprafață totală de 46 m2, situat în localitatea Izvin nr. 179, oraș Recaş, județ Timiş.

**Compartiment juridic, Compartiment Impozite și Taxe Locale**

C.jr. Oana – Lavinia BORȘ Ec. Irina COMAN