



Nr.49/21.10.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului – teren intravilan situat în comuna Brazii, sat. Secaș, județ Arad, aflat în domeniu public al comunei **Brazii**

Primarul Comunei Brazii

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- raport specialitate nr.2656/18.10.2022, al secretarului general al comunei Brazii ;
- referat aprobare nr. 2724/21.10.2022, al Primarului comunei Brazii ;
- Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului ;
- Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire ;

În temeiul prevederilor art.129 alin 2 lit c, 139 alin (3); art. 196 alin (1) lit a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAZII

adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea **imobilului – teren intravilan**, înscris în CF 301488, nr cadastral 301488, situat în comuna Brazii, sat. Secaș, str.13, în suprafață de 8051 mp, în baza Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de PFA Babuția Cornel Dorin, în două loturi astfel :

Lot 1. Suprafață de 7597 mp ;

Lot 2. Suprafață de 454 mp ;

Art.2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate în urma dezmembrării.

Art.3. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilului lot 2 în suprafață de 454 mp, din categoria drum în categoria curți construcții .

Art.4. Prezenta se duce la îndeplinire de Primarul comunei Brazii prin aparatul de specialitate .

Art.5. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Arad ;
- Afișare la sediul Consiliului Local al comunei Brazii și pe site-ul Primăriei comunei Brazii ;

PRIMAR
VESA NICUȘOR VASILE



Avizează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BRAZII

CHIȘU TRAIAN MIHAI